

Haupt- und Organisationsamt  
Büro der Kreisorgane  
Am Kreishaus 1-5  
65719 Hofheim



### **Ergänzungsantrag der Kreistagsfraktion der Freien Wähler**

**Betreff:** Parkplätze für Regionalparkhaus –Vorlage XV/III/II088

**Begründung:**

Es ist beabsichtigt, das Regionalparkhaus zu erwerben. Der Begründung ist zu entnehmen, dass die Nutzung der Außenanlagen und des Parkplatzes für lediglich 5 Jahre zugesichert ist. In der HFA Sitzung vom 03.09.18 wurde erwähnt, dass zu einem späteren Zeitpunkt auch der Kauf der Parkplätze angedacht ist.

Da die Parkplätze Grundlage für den Betrieb der dortigen Gastronomie sowie der sonstigen Nutzung des Regionalparkhauses sind und dies wiederum Grundlage zur Erzielung von Mieteinnahmen ist, sollte sichergestellt sein, dass der Betrieb dauerhaft möglich ist. (z.B. w/Stellplatzsatzung)

Die GRKW ist keine hundertprozentige Beteiligung des MTK. Insofern ist es zumindest denkbar, dass weitere Gesellschafter zu einem späteren Zeitpunkt und/oder aufgrund veränderter Planungen den Verkauf der Außenanlagen und Parkplätze nicht mehr wünschen. Daher sollte bereits zum jetzigen Zeitpunkt das Eigentum oder zumindest die Sicherstellung der langfristigen Parkplatz-Nutzung (z.B. Nutzungsdauer des Hauses) sichergestellt werden. Dies sichert dauerhaft die derzeitige Nutzung und ist für eine spätere ggf. auch anderweitige Nutzungs- oder Verwertungsabsicht elementar wichtig.

**Beschlussvorschlag:** neuer 2. Satz bei Drucksache XV/III/IIa088

Dabei ist darauf zu achten, dass seitens der Verkäuferin die derzeitige Nutzung der Außenanlagen sowie der Parkplätze entweder sofort mitübertragen wird oder deren Nutzung für die nächsten 30 Jahre zugesichert wird.

Mit freundlichen Grüßen

Karl Heinz Spengler  
Fraktionsvorsitzender

Hofheim, 06.09.2018

Freie Wähler  
Im Main-Taunus-Kreis e.V.  
Kreistagsfraktion  
Oskar-Meyrer-Str. 32 A  
65719 Hofheim  
Tel. 06192/27985  
Freie-Waehler-MTK@t-  
online.de  
[www.fwg-mtk.de](http://www.fwg-mtk.de)

Bankverbindung:  
Taunus-Sparkasse

IBAN  
DE85 5125 0000 00020081 57  
BIC  
HELADEF1TSK